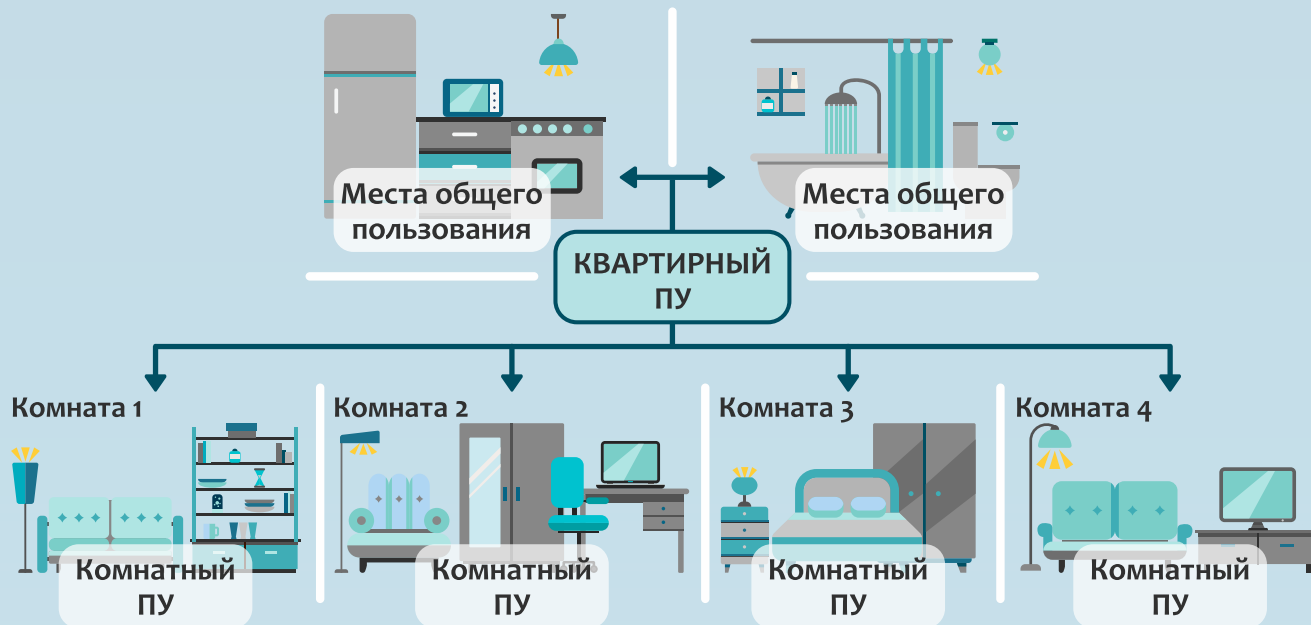


СПОСОБЫ РАСЧЕТОВ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО В КОМНАТЕ В КОММУНАЛЬНОЙ КВАРТИРЕ*

1 способ:

Если коммунальная квартира оборудована общим (квартирным) прибором учета и все комнаты оборудованы комнатными приборами учета.



$$\left(\begin{array}{l} \text{Объем электроэнергии по общему} \\ \text{(квартирному) прибору учета} \end{array} - \begin{array}{l} \text{Объем электроэнергии, определенный} \\ \text{по показаниям всех комнатных} \\ \text{приборов учета} \end{array} \right) \times \frac{\begin{array}{l} \text{Количество граждан, проживающих} \\ \text{в комнате} \end{array}}{\begin{array}{l} \text{Количество граждан, проживающих} \\ \text{в коммунальной квартире} \end{array}} = \begin{array}{l} \text{Электроэнергия на места} \\ \text{общего пользования} \end{array}$$

$$\begin{array}{l} \text{Размер платы за электроэнергию} \\ \text{потребителя, проживающего в} \\ \text{коммунальной квартире} \end{array} = \left(\begin{array}{l} \text{Электроэнергия на места} \\ \text{общего пользования} \end{array} + \begin{array}{l} \text{Объем электроэнергии, определенный} \\ \text{по показаниям комнатного прибора учета} \end{array} \right) \times \begin{array}{l} \text{Тариф} \end{array}$$

2 способ:

Если коммунальная квартира оборудована общим (квартирным) прибором учета и не все комнаты оборудованы комнатными приборами учета.

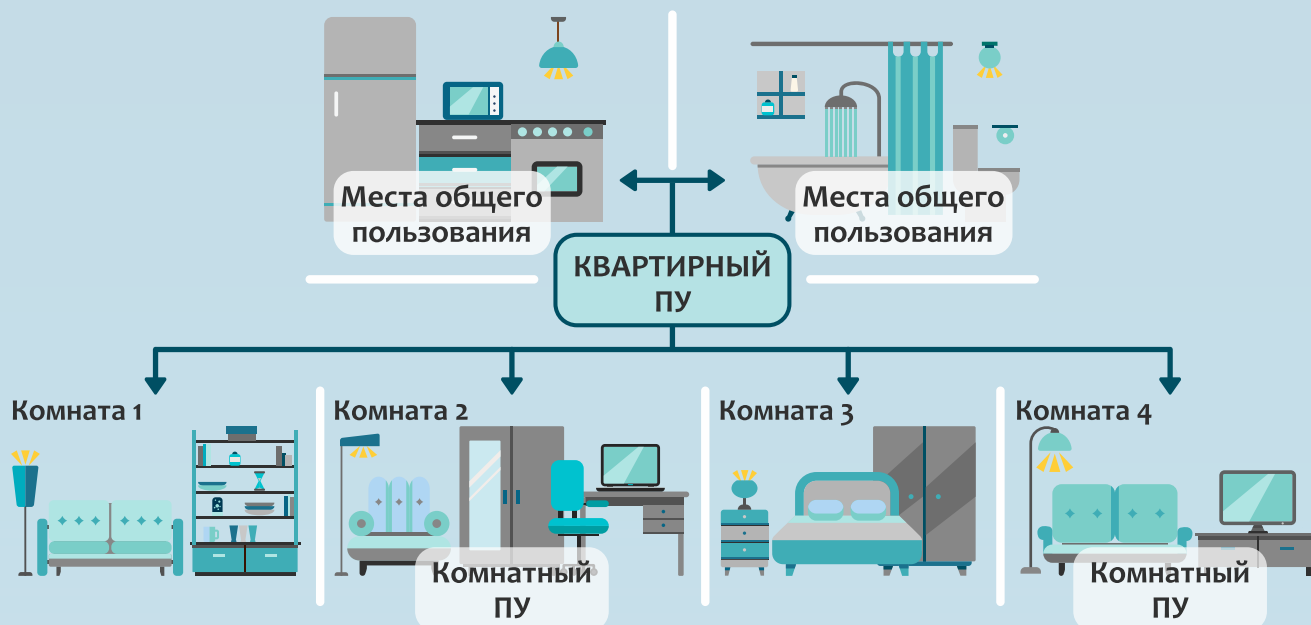
Расчет размера платы за электроэнергию, предоставленную потребителю, проживающему в комнате, оборудованной комнатным прибором учета электрической энергии, осуществляется исходя из показаний комнатного прибора учета и достигнутого соглашения между всеми потребителями в коммунальной квартире о порядке определения объема (количества) электрической энергии, потребленной в помещениях, являющихся общим имуществом собственников комнат в коммунальной квартире, и о его распределении между всеми потребителями в коммунальной квартире.

Указанное соглашение должно быть оформлено в письменной форме, подписано потребителями коммунальной квартиры или их уполномоченными представителями и передано исполнителю.

*На основании п. 50, 51 Постановления правительства РФ от 06. 05. 2011 г. № 354 (ред. от 09. 09. 2017 г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах».

3 способ:

Если коммунальная квартира оборудована общим (квартирным) прибором учета и не все комнаты оборудованы комнатными приборами учета (отсутствует достигнутое письменное соглашение между всеми потребителями коммунальной квартиры).



Показания комнатных приборов учета при расчетах размера платы за потребленную электроэнергию **НЕ УЧИТЫВАЮТСЯ**.

$$\text{Размер платы за электроэнергию потребителя, проживающего в комнате в коммунальной квартире} = \text{Объем электроэнергии, определенный по показаниям общего (квартирного) прибора учета} \times \frac{\text{Количество граждан, проживающих в комнате}}{\text{Количество граждан, проживающих в коммунальной квартире}} \times \text{Тариф}$$

4 способ:

Если коммунальная квартира не оборудована общим (квартирным) прибором учета.

$$\text{Размер платы за электроэнергию потребителя, проживающего в комнате в коммунальной квартире} = \text{Количество граждан, проживающих в коммунальной квартире} \times \text{Норматив потребления на человека, определенный исходя из количества всех проживающих и всех комнат в коммунальной квартире} \times \frac{\text{Количество граждан, проживающих в комнате}}{\text{Количество граждан, проживающих в коммунальной квартире}} \times \text{Повышающий коэффициент 1,5*} \times \text{Тариф}$$

*Этот коэффициент не применяется, если потребителем представлен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки общего (квартирного) прибора учета электрической энергии, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета.